

Referat af generalforsamling i beboerforeningen Ulrik
afholdt d. 25. Juni 2020 kl. 20 i Fælleshuset Ulrik

1. Valg af dirigent

Peter Houe Hansen, FF Ulriks Gade 18 blev valgt som dirigent.

2. Bestyrelsens beretning.

Ulrik har en aktiv bestyrelse med 9 medlemmer, hvilket fungerer rigtig godt. Vi har bl.a. 2 viceværter, 1 ansvarlig for udlejning, 1 kasserer, 1 formand + resten til at stå for arrangementer, kommunikation, mm.

Året der gik:

Arrangementer:

Vi afholdt i 2019 fastelavn, halloween, sommerfest og julearrangement (sidstnævnte sammen med ejerforeningen). Corona har ændret på aktiviteterne i foråret 2020: Generalforsamlingen blev udsat, og vi måtte stoppe alle faste aktiviteter i huset (yoga, spisning, barselsgruppe) på lige fod med andre arrangementer og private fester. Desværre måtte vi i år også aflyse vores sommerfest, der ligger før 1.9, hvor reglerne måske kan være ændres. Det skyldes, at forud for en sommerfest skal der i god tid indhentes en række tilladelser fra myndighederne, der skal indgås aftaler med bl.a. musikere. Det kan vi ikke, når der i skrivende stund er et forsamlingsforbud for arrangementer med over 50 deltagere. Som et plaster på såret holder vi den 11. september en fredagsbar med hygge for både børn og voksne.

Vedligehold:

Det er vigtigt, at huset fremstår flot og præsentabelt for at gøre det attraktivt at leje, da det er vores væsentligste indtægtskilde. Vi investerer derfor i årligt vedligehold (lakering) af gulvet. I det forløbne år Der er stueetagen blevet shinet op på en fælles maledag. Vi har også købt nye stole (lyse, stabelbare og lette at rengøre), og vi har indkøbt et nyt køleskab, som står i kælderens, så vi kan holde drikkevarer kolde ifm. bl.a. sommerfest. I løbet af efteråret 2020 udskifter vi bordpladerne på de udmærkede, sammenklappelige stel. Viceværterne holder øje med service og køber nyt ind. Der er desuden indkøbt to professionelle kaffemaskiner, så man hurtigt kan lave kaffe til sin fest.

Da der ikke har været behov for ugentlig rengøring under corona, har vores faste rengøring benyttet sig af lejligheden til at gøre hovedrent.

3. Beretning fra diverse udvalg

Sommerfestudvalget (Kirsten og Sine):

Festen gik fint. Vi nåede at indhente de nødvendige tilladelser fra kommune og politi, lavede den sædvanlige marketing i form af trykte plakater. Dagen bød på skattejagt, kagekonkurrence, hoppeborg, flødebollemaskine, fælles grill, lodtrækning, masser af hygge over en fadøl eller godter fra børneboden, og det var fantastisk vejr. Der var ca. 300 deltagere, en stor opbakning og et engagement ift. at hjælpe med alle de små og større opgaver, som til sammen skaber en god fest. Vi høstede i år gode erfaringer med at lægge ansvarsopgaver ud til spiseholdene.

Gadespejlet:

Intet nyt. Stor tilfredshed på generalforsamlingen med bladet.

